

채권 매각 및 환가포기 공고

채무자 주식회사 에스피테크의 파산관재인은 파산재단이 보유하고 있는 매출채권의 매각 및 환가 포기를 위하여 아래와 같이 공고합니다.

- 아 래 -

파산관재인은 아래와 같이 파산재단에 속하는 매출채권에 대한 매각 및 환가 포기를 진행할 예정이오니, 이를 매수할 의향이 있거나 채권자 중 이에 이의가 있는 자는 2025. 7. 11. 18:00까지 파산관재인(042-472-7724)이나 대전지방법원 제1파산부에 위와 같은 취지의 서면을 제출하여 주시기를 바랍니다.

1. 매각대상

- 채무자 소유 매출채권

채무자	집행권원	금액
주식회사 동성피앤 피	대전지방법원 2020가합109933 물품대금 판결문	금 162,861,100원 및 그중 106,000,000원에 대하여는 2019. 12. 26. 부터 2024. 12.11.까지는 연 6%의, 그 다음날부터 다 갚는 날까지는 연 12%의 각 비율로 계산한 돈을, 56,861,100원에 대하여는 2020. 2. 15.부터 2024. 12. 11.까지 연 6%의, 그 다음날부터 다 갚는 날까지는 연 12%의 각 비율로 계산한 돈을 지급하라. 끝.

2. 입찰방법 및 일시, 장소

- 입찰방법 : 응찰한 입찰자 중 최고입찰가액을 제시한 입찰자에게 매각함
- 입찰일시 : 2025. 7. 11. 18:00까지(등기우편 도달 분에 한함)
- 입찰장소 : 대전 서구 둔산중로 78번길 36, 405호(둔산동, 청우빌딩)

채무자 (주)에스피테크의 파산관재인 변호사 유진우(법무법인 새여울)

3. 입찰개괄

가. 입찰서 제출 및 입찰보증금 납부 방법

- (1) 입찰서는 입찰마감일까지 파산관재인 사무실에 등기우편으로 도달된 것에 한하여 유효하며, 입찰서 봉투 표면에 “입찰서 재중” 이라고 표시하시기 바랍니다.
- (2) 입찰보증금은 입찰마감일까지 입찰금의 10% 이상을 입찰자 명의(등기우편 봉투에 기재된 성명과 동일하여야 함)로 파산관재인의 계좌(신한은행 110-390-234980 유진우)에 지급하여야 하며, 입찰보증금 미지급시 입찰은 무효처리 됩니다.

나. 개찰 일시 및 장소

- (1) 개찰은 입찰마감(2025. 7. 11. 18:00)과 동시에 파산관재인의 사무실에서 합니다.
- (2) 입찰자가 원하는 경우 개찰 당일 개찰 절차에 참관하실 수 있습니다.

4. 입찰방법 및 낙찰자 결정

- 가. 입찰은 일반경쟁입찰방식으로 진행합니다. 1인 이상의 유효한 입찰로 성립하고(단독입찰 유효), 최고가 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 최고가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 최고가 입찰자만을 대상으로 재입찰하여 낙찰자를 결정합니다. 재입찰일시는 파산관재인이 별도로 지정한 일시에 진행됩니다.
- 다. 개찰 결과는 낙찰자에 한하여 즉시 개별 통지하고, 매매계약 체결에 대한 안내를 드리게 됩니다.

5. 계약체결 및 대금납부방법

- 가. 낙찰자는 낙찰 결과를 통지받은 후 즉시 파산관재인과 매매계약을 체결하여야 하며, 만약 5영업일 이내 특별한 사정없이 계약을 체결하지 않을 경우 낙찰은 무효가 되고, 파산관재인은 차순위 입찰자를 낙찰자로 변경 결정할 수 있습니다.
- 나. 위 가. 항에 따라 낙찰이 무효인 경우, 낙찰자가 납부한 입찰보증금 전액은 파산재단에 속하게 되며 어떠한 경우에도 반환되지 않습니다.
- 다. 계약체결시 입찰보증금은 계약금으로 전환되며, 매매잔금은 대전지방법원 제1파산부로부터 계약체결에 관한 허가를 받은 날로부터 5 영업일 이내에 납부하여야 합니다.
- 라. 위 낙찰에 따른 매매계약은 대전지방법원 제1파산부의 허가를 받는 것을 조건으로 이루어지며, 허가를 얻지 못할 경우에는 계약이 무효가 되고 입찰보증금(계약금)은 별도의 이자 없이 낙찰자에게 반환됩니다.

6. 입찰 서류

가. 입찰서(첨부소정양식) 1부.

나. 인감증명서(법인일 경우 : 법인인감증명서) 1부.

다. 대리인의 경우 위임장(본인 인감도장 날인, 인감증명서 첨부) 1부.

라. 신분증 사본 1부.

마. 입찰보증금 반환계좌 사본 1부.

7. 유의사항

- 입찰 일시까지 입찰보증금이 납부되지 아니한 경우, 그 입찰은 무효입니다.
- 한 개의 입찰에서 1인이 여러 개의 입찰서를 제출한 경우, 그 입찰은 모두 무효로 처리됩니다.
- 낙찰자는 파산관재인과 계약 체결 후 즉시 위 매각대상을 입찰 당시의 현황대로 인수하여야 하고, 위 매각 대상에 관한 권리 이전에 따른 절차 및 비용 등은 낙찰자가 부담합니다.
- 파산관재인은 매각 대상에 관한 하자, 부존재 등 흠결 사항에 대하여 일체의 책임을 부담하지 않습니다. 따라서 반드시 사전 확인하고 입찰하시기를 바랍니다.
- 파산관재인은 낙찰자에게 부가가치세와 관련된 세금계산서를 발행하지 않습니다.
- 낙찰자는 낙찰에 따른 매매계약이 체결된 이후에는 의사표시의 하자 등을 이유로 계약을 취소하거나 계약의 무효를 주장할 수 없습니다.
- 입찰 참가자는 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 신청 전에 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 소유권 이전이나 등록 사항 등 행정적인 절차가 필요한 경우 이는 낙찰자(매수인)의 비용

과 책임으로 합니다.

- 낙찰자가 아닌 응찰자의 경우 응찰자가 지정한 방법으로 입찰보증금을 반환하되, 이 경우 입찰보증금 원금만 반환하며 입찰보증금에 대한 이자는 가산되지 않습니다.
- 입찰서에 기재된 입찰 금액을 기재함에 있어 한글과 아라비아 숫자를 병기하여야 하고, 양자가 상이할 경우에는 한글로 기재한 금액을 입찰 금액으로 봅니다.
- 본 매각은 파산재단의 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경 사항은 별도의 공고를 하지 않습니다.

8. 환자 포기

가. 위 입찰일시까지 응찰자가 없을 경우, 위 매출채권에 대해 환가를 포기하고자 하오니, 채권자 중 이에 대하여 이의가 있거나, 이를 매수할 의향이 있는 자는 2025. 7. 11. 18:00 까지 파산관재인(042-472-7724)이나 대전지방법원 제1파산부에 위와 같은 취지의 서면을 제출하여 주시길 바랍니다.

나. 환가가 포기된 자산의 처리

- (1) 환가가 포기된 자산은 채무자 주식회사 에스피테크의 자유재산이 되어 주식회사 에스피테크의 청산인이 이를 처분할 권한을 갖게 됩니다.
- (2) 환가가 포기된 자산에 대하여 경매 절차가 진행 중인 경우, 그 경매 절차에서 배당요구를 하였다면 그 경매 절차에서 배당을 받게 됩니다.

9. 기타 문의

대전 서구 둔산중로 78번길 36, 405호(둔산동, 청우빌딩)

채무자 (주)에스피테크의 파산관재인 변호사 유진우(법무법인 새여울)

전화 042-472-7724 / 팩스 042-710-7724

10. 첨부문서 : 입찰서

2025. 6. .

채무자 주식회사 에스피테크의
파산관재인 변호사 유 진 우

입찰서

■ 매각자산의 표시 : 파산회사 (주)에스피테크 소유 매출채권

채무자	집행권원	금액
주식회사 동성피앤 피	대전지방법원 2020가합109933 물품대금 판결문	금 162,861,100원 및 그중 106,000,000원에 대하여는 2019. 12. 26.부터 2024. 12.11.까지는 연 6%의, 그 다음날부터 다 갚는 날까지는 연 12%의 각 비율로 계산한 돈을, 56,861,100원에 대하여는 2020. 2. 15.부터 2024. 12. 11.까지 연 6%의, 그 다음날부터 다 갚는 날까지는 연 12%의 각 비율로 계산한 돈을 지급하라. 끝.

■ 입찰 가액

입찰가액			보증금액		
금	원 (금	원)	금	원 (금	원)

본 응찰자는 파산관재인이 제시한 매각공고의 제반 사항을 숙지하였고, 이에 모두 동의하며, 위에 제시한 입찰가액으로 매수하고자 입찰서를 제출합니다.

. . .

응찰자 성명 (상호) : (인)
주민등록번호 :
(법인등록번호)
주소 :
연락처 :
응찰자계좌번호 :

입찰서류

- 입찰서(소정양식)
- 인감증명서(법인은 법인 인감증명서)
- 주민등록등본(법인은 법인 등기사항전부증명서)
- 신분증 사본(법인은 사업자등록증 사본)
- 대리인의 경우 위임장(위임인 인감도장 날인, 인감증명서 첨부)
- 입찰보증금 반환 계좌 사본

채무자 주식회사 에스피테크의 파산관재인 유진우 귀하